

**UCHWAŁA Nr XXXII/283/2021
RADY GMINY BUKOWSKO
z dnia 21 czerwca 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Nowotaniec i udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 10 oraz art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**Rada Gminy Bukowsko
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bukowsko, położonej w miejscowości Nowotaniec, oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka nr 500/2 o powierzchni 0.0607 ha dla której Sąd Rejonowy w Sanoku prowadzi Księgę Wieczystą Nr KS1S/00029134/7, na rzecz Kościoła – PARAFII RZYMSKO-KATOLICKIEJ pw. św. Mikołaja w Nowotańcu.

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie PARAFII RZYMSKO-KATOLICKIEJ pw. św. Mikołaja bonifikaty w wysokości **99%** od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w §1 uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowsko.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bukowsko
Piotr Łuszcz
Piotr Łuszcz

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bukowsko, położonej w miejscowości Nowotaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 500/2 o pow. 0,0607 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KS1S/00029131/6.

Projekt uchwały w sprawie j/w został przygotowany na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 10 oraz art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w związku z wnioskiem Parafii Rzymsko-katolickiej pw. św. Mikołaja w Nowotańcu zainteresowanej nabyciem prawa własności gruntu. Przedmiotowa nieruchomość powiększy nieruchomości przyległe należące do Parafii w celu wykorzystania jej na cele działalności sakralnej.

W myśl powołanego wyżej przepisu (art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, m.in. jeżeli zbycie następuje na rzecz kościołów lub związków wyznaniowych, mających uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

W § 2 niniejszej uchwały proponuję udzielenie bonifikaty w wysokości 99% wartości nieruchomości, należnej z tytułu sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Mając na względzie powyższe uważam, że przygotowany projekt uchwały jest zasadny.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bukowsko
Piotr Łuszcz
Piotr Łuszcz