

Tabela przedmiaru robót

Lokal komunalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-01 0903/01		PA demontaz skrzydeł drzwiowych	szt	1
2	KNR 4-01 0354/09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2m2	szt	6
3	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	1
4	KNR 4-01 0354/11		Wykucie z muru podokienników 1,55+0,95+1,55+1,55	m	5,6
			razem	m	5,6
5	KNR 4-04 0105/01		Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej ((0,55+1,85+0,55+3,55+1,05+1+0,5+1,2)*2,54)-((0,88*2,02*2)+(0,68*2,02)+(0,78*2,02))	m2	19,531
			razem	m2	19,531
6	KNR 4-04 0101/04		Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (0,23*0,85)*2,54	m3	0,497
			razem	m3	0,497
7	KNR 4-04 0101/04		PA- Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworu drzwiowego (0,3*0,04)*2*2,54	m3	0,061
			razem	m3	0,061
8	KNR 4-04 0509/03		PA-Rozebranie izolacji bitumicznej z płyty stropowej (5,66*2,03)+(0,92*0,11) 2,62*4,64 2,07*3,67 3,55*3,78 (4,1*1,85)+(0,36*0,4) (0,58*0,87)+(1*0,95)+(0,77*2,07)+(4,32*1,48)+(1,1*0,9)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	11,591 12,157 7,597 13,419 7,729 10,432
			razem	m2	62,925
9	KNR 4-04 0504/03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 1,82*2	m2	3,64
			razem	m2	3,64
10	KNR 4-04 0504/01		PA-Rozebranie posadzki cementowej	m2	3,64
11	KNR 4-01 0819/15		PA-Skucie wykładziny ściennej z płytek ((1,82+1,82+2+2)*1,35)-(0,68*1,35)	m2	9,396
			razem	m2	9,396
12	KNR 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i elementów z rozbiórki gruz 19,531*0,12 0,497+0,061 3,64*(0,02+0,03) 9,396*0,03 elemnty z rozbiórki 0,147+0,576+0,1+0,50+(62,925*0,02)	m3 m3 m3 m3 m3	2,344 0,558 0,182 0,282 2,582
			razem	m3	5,948
13	TZKNBK I 6-2/03		Podnoszenie ładunku sypkiego na wysokość do 6m - transport z odbiorem	m3	3,366
14	TZKNBK I 8-12/01		Ręczne przeniesienie w jednym poziomie stolarki budowlanej surowej, ościeżnic, skrzydeł o ciężarze do 25kg na odległość do 10m	t	1,2
15	TZKNBK I 8-1/05 (dopłata 6x)		Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia elementów betonowych i żelbetonowych o ciężarze do 25kg	t	1,2
16	TZKNBK I 8-29/01		Ręczne przeniesienie w jednym poziomie grzejników żeliwnych o ciężarze do 50kg na odległość do 10m	t	4
17	TZKNBK I 8-29/05 (dopłata 6x)		Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia grzejników żeliwnych o ciężarze do 50kg	t	4
18	TZKNBK I 8-33/01		Ręczne przeniesienie w jednym poziomie zlewów żeliwnych, misek klozetowych, umywalk na odległość do 10m	t	0,05
19	TZKNBK I 8-33/05 (dopłata 6x)		Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia zlewów żeliwnych, misek klozetowych, umywalk	t	0,05

Tabela przedmiaru robót

Lokal komunalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2,582
21	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 10x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (do 10km)	m3	2,582
22	Kalkulacja indywidualna		utyliczacja elementów z rozbiórki i demontażu	szt.	1
2 Ścianki działowe					
23	KNR 2-02 0604/05		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa		
			2,62*0,12	m2	0,314
			0,6*0,08	m2	0,048
			4,77*0,08	m2	0,382
			(1,45*0,12*3)+(0,9*0,12)+(0,92*0,12)	m2	0,74
			razem	m2	1,484
24	KNR 2-02 0604/06		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	1,484
25	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - gr. 8cm		
			0,42*2,54	m3	1,067
			0,6*2,54*0,08	m3	0,122
			((4,77*2,54)-(0,9*2,02)-(0,8*2,02))*0,08	m3	0,695
			razem	m3	1,884
26	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - gr. 12cm		
			2,62*2,49*0,12	m3	0,783
			razem	m3	0,783
27	NNRNKB 2 0160/01		Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
			1,2+1,2	m	2,4
			razem	m	2,4
28	KNR 4-01 0306/02		PA-Przymurowanie ścianek z bloczków z betonu komórkowego grubości 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej do powierzchni ścian		
			1,45*0,9*3	m2	3,915
			0,9*0,9	m2	0,81
			0,92*2,54	m2	2,337
			razem	m2	7,062
29	KNR 0-14 2010/07		Ścianki jednowarstwowe 50-101na rusztach pojedynczych z pokryciem jednostronnym		
			zabudowa pionów kanalizacyjnych (0,3+0,3)*2,54*3	m2	4,572
			wyrównanie ścian w łazience 2*2,54	m2	5,08
			zabudowa geberitu 1,2*1	m2	1,2
			razem	m2	10,852
30					0
31					0
32					0
33					0
34					0
35					0
3 Posadzki					
36	KNR K-32 0201/06		Gruntowanie podłoża posadzek		
			2,62*4,64	m2	12,157
			4,5*2,07	m2	9,315
			(3,55*(0,6+4,68+0,1+1,85))-(0,57*0,44)	m2	25,416
			(3,55*1,82)-(0,87*0,47)	m2	6,052
			(4,32*2,07)+(0,45*1)	m2	9,392
			(5,66*2,03)	m2	11,49
			razem	m2	73,822
37	KNR 2-02 1106/02		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm	m2	73,822
38	KNR 2-02 1106/03		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm	m2	73,822
39	KNR 2-02 1106/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	73,822

Tabela przedmiaru robót

Lokal komunalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
40	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 2,62*4,64 4,5*2,07 (3,55*(0,6+4,68+0,1+1,85))-(0,57*0,44)	m2 m2 m2 razem	12,157 9,315 25,416 46,888
41	TZKNBK VII I-10/85		PA-Ułożenie płyt podkładowych wygłuszających pod panele gr. 5,5mm	m2	46,888
42	KNNR 2 1205/09		Posadzki z paneli podłogowych gr. 8mm (klasa ścieralności AC 5 użyteczności 33) wraz z listwami przyściennymi - do uzgodnienia z inwestorem	m2	46,888
43	KNR 2-02s 0602/01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z folii w płynie - pierwsza warstwa 73,822-46,888	m2 razem	26,934 26,934
44	KNR 2-02s 0602/02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z folii w płynie - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	26,934
45	KNR 0-12 1118/11		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 40x40cm metodą kombinowaną - do uzgodnienia z inwestorem	m2	26,934
46	KNNR 7 0507/04		Drobne elementy aluminiowe - listwy osłaniające (nałączeniu płytek z panelami) 0,9+0,9+0,8	m razem	2,6 2,6
4 Montarz stolarki drzwiowej i parapetów wewnętrznych					
47	KNR-W 2-02 1026/01		Ościeznice drzwiowe wewnętrzne regulowane 0,9*2*3 0,8*2*1	m2 m2 razem	5,4 1,6 7
48	KNR-W 2-02 1022/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - komplet z szyldami, klamkami 0,8*2*3 0,7*1	m2 m2 razem	4,8 0,7 5,5
49	KNR-W 2-02 1027/02		PA-Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1,5m2 z klamkami, szyldami i 2 zamki 0,9*2	m2 razem	1,8 1,8
50	KNNR 7 0507/04		Drobne elementy aluminiowe - próg w drzwiach wejściowych	m	0,9
51	KNR 4-01 0336/01		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,15*9	m razem	1,35 1,35
52	KNR 2-02 2103/02		PA- Montaż parapetów z konglomeratu marmurowego o szerokości do 30cm 1,50+1,85+01,85+1,55+0,95+1,55	m razem	9,25 9,25
5 Remont tynków					
53	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu 0,8*2 ((1,82+1,82+2+2)*1,35)-(0,68*1,35) 0,15*2,5*2 (1,45+1,45+1,45+1,45+0,9)*0,9 0,92*2,5	m2 m2 m2 m2 m2 razem	1,6 9,396 0,75 6,03 2,3 20,076
54	KNR 2-02 0902/01		Tynki zwykłe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie ((3,55+2,07)*2,5)-((1,78*1,45*2)+(0,9*2,3)) 0,6*2,5*2 (((0,9+0,1+1,85+0,1+1,82)*2,5)-((0,9+0,8)*2))*2 2,62*2,45	m2 m2 m2 m2 razem	6,818 3 17,05 6,419 33,287
55	KNR 2-02 0902/03		Tynki zwykłe kategorii III ościeży o szerokości do 15cm wykonywane ręcznie (1,45+1,45+1,78+1,45+1,78+0,9+2,3+0,85)*0,07	m2	0,837

Tabela przedmiaru robót

Lokal komunalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(2+2+0,9)*0,15	m2	0,735
				razem	1,572
56	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
			sufit 2,62*4,64	m2	12,157
			4,5*2,07	m2	9,315
			(3,55*(0,6+4,68+0,1+1,85))-(0,57*0,44)	m2	25,416
			(3,55*1,82)-(0,87*0,47)	m2	6,052
			(4,32*2,07)+(0,45*1)	m2	9,392
			(5,66*2,03)+(0,92*0,11)	m2	11,591
			ściany pokój II ((4,52+4,52+2,62+2,62)*2,45)-(1,01*1,90)-(1,45*1,45)	m2	30,965
			pokój I ((4,5+4,5+2,07+2,07)*2,5)-(1,78*1,45)-(1,01*1,9)*(0,88*2)	m2	26,892
			pokój dzienny ((7,46+7,46+3,55+3,55)*2,5)-(1,78*1,45)-(0,9*2,3)-(0,9*2)-(1,49*1,4)	m2	46,513
			łazienka ((1,82+1,82+3,55+3,55+0,48+0,48)*2,5)-(0,9*1,4)-(0,8*2)	m2	29,19
			kuchnia ((5,66+5,66+2,03+2,03+0,11+0,11)*2,5)-(1,5*1,4)-(0,9*2)	m2	35,1
			korytarz ((4,32+2,07+4,32+0,45+0,45+2,07)*2,05)-((0,9*2)*4)-(0,8*2)	m2	19,244
			nowe tynki -(33,287+20,076)	m2	-53,363
				razem	208,464
57	KNR K-04 0305/04		Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku		
			2,62*4,64	m2	12,157
			4,5*2,07	m2	9,315
			(3,55*(0,6+4,68+0,1+1,85))-(0,57*0,44)	m2	25,416
			(3,55*1,82)-(0,87*0,47)	m2	6,052
			(4,32*2,07)+(0,45*1)	m2	9,392
			(5,66*2,03)	m2	11,49
				razem	73,822
58	KNR K-04 0305/08		Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1mm na stropach (krotność=2)	m2	73,822
59	KNR K-04 0305/01		Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku		
			ściany pokój II ((4,52+4,52+2,62+2,62)*2,45)-(1,01*1,90)-(1,45*1,45)	m2	30,965
			pokój I ((4,5+4,5+2,07+2,07)*2,5)-(1,78*1,45)-(1,01*1,9)*(0,88*2)	m2	26,892
			pokój dzienny ((7,46+7,46+3,55+3,55)*2,5)-(1,78*1,45)-(0,9*2,3)-(0,9*2)-(1,49*1,4)	m2	46,513
			kuchnia ((5,66+5,66+2,03+2,03)*0,9)-(1,5*0,7)-(0,9*0,4)	m2	12,432
			korytarz ((4,32+2,07+4,32+0,45+0,45+2,07)*2,05)-((0,9*2)*4)-(0,8*2)	m2	19,244
			szpalety i podciągi	m2	8,46
			((1,45+1,45+1,45)*0,21)+((1,01+1,9+1,9)*0,28)+((1,45+1,78+1,45+1,45+1,78+2,3+0,85)*0,07)+((0,19+0,19+0,23)*3,55)+((1,4+1,49+1,4)*0,22)+((0,9+1,4+1,4)*0,21)+((1,4+1,5+1,4)*0,23)+((0,11+0,11)*2,5)		
				razem	144,506
60	KNR K-04 0305/07		Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1mm na ścianach (krotność=2)	m2	144,506
61	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłogi gipsowych z gruntowaniem		
			144,506+73,822	m2	218,328
				razem	218,328
62	KNR K-32 0101/06		Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym ATLAS UNI-GRUNT PLUS		
			łazienka ((1,82+1,82+3,55+3,55+0,48+0,48)*2,5)-(0,8*2)	m2	27,65
			kuchnia ((5,66+5,66+2,03+2,03)*1,6)-(0,9*1,6)-(0,75*1,5)	m2	22,043
				razem	49,693
63	KNR 2-02 0822/06		Licowanie ścian płytkami glazurowymi luzem o wymiarach 24x40cm	m2	49,693
64	KNR-W 3 0311/03		Osadzenie w murze z cegły krętek wentylacyjnych	szt	2
			6 wyposażenie kuchni i łazienki		
65	KNR 2-15 0120/03		PA- dostawa i montaż lustra łazienkowego podświetlanego o powierzchni do 1 m2	szt	1
66	KNR 2-02 2103/03		PA-Montaż płyty marmurowej (konglomerat) o grubości 4cm i szerokości do 60cm - pod umywalkę w łazience		
			1	m	1
				razem	1