

Opinia
geotechniczna posadowienia dla budynku gdzie
projektowana jest przebudowa, rozbudowa oraz zmiana
sposobu użytkowania remizy OSP na Wiejski Dom
Kultury na działce nr ewid. 89/5, w m-ci Dudyńce.

a) Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz. 839).
- decyzja o warunkach zabudowy

b) Opis działki i projektowanej rozbudowy i przebudowy

W istniejącym stanie działka o numerze ewidencyjnym 89/5 jest zabudowana budynkiem remizy strażackiej. Rzędna terenu w rejonie inwestycji wynosi 329,0 m n.p.m. Na przedmiotowej działce projektuje się przebudowę, rozbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania remizy OSP na Wiejski Dom Kultury. Konstrukcja budynku prosta, statycznie wyznaczalna, wykonana w technologii murowanej i drewnianej.

c) Warunki gruntowo – wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej

układ warstw gruntu:

- | | |
|-----|--|
| I | 0,00 – 0,70 m – glina próchnicza brązowo–czarna z dodatkiem humusu |
| II | 0,70 – 1,40 m – glina brązowo - czarna, |
| III | 1,40 – 2,60 m – glina piaszczysta brązowa, |
| IV | 2,60 – 3,20 m – zwietrzelina łupka brązowa |

Wierceń sprawdzających dokonano w dwóch otworach do głębokości 3,2 m poniżej poziomu terenu.

Nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Na podstawie powyższego uznaje się proste warunki gruntowe.

Kategoria geotechniczna – projektowany budynek należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz. 839).

Dopuszczalne obliczeniowe obciążenie na w/w grunt wynosi 250 kPa.

Wnioski i zalecenia :

- posadowienie budynków należy wykonać na warstwie geotechnicznej III,
- minimalną głębokość przemarzania (1,20m) można uzyskać poprzez zagłębienie spodu ław fundamentowych na głębokości 1,20m poniżej poziomu terenu,

- w przypadku stwierdzenia gruntu nasypowego w strefie posadowienia budynku należy bezwzględnie posadowić budynek na gruncie rodzimym, a fundamenty można obniżyć poprzez zastosowanie ław schodkowych.
- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty) i roboty fundamentowe (wylewanie na mokro ław fundamentowych i ścian fundamentów budynku) wykonać należy pod nadzorem osoby uprawnionej do samodzielnego kierowania robotami budowlanymi.

Uwaga!!! W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopów pod fundamenty gruntu innego niż jak w/w kierownik budowy obowiązany jest zawiadomić autora projektu.

Opracował: