

**OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY  
REMONCIE CHODNIKÓW, DOJAZDU I PLACU PRZED BUDYNKIEM  
URZĘDU GMINY W BUKOWSKU**

**INWESTOR:** Gmina Bukowsko  
Bukowsko 290  
38-505 Bukowsko

**MIEJSCE REMONTU:** działka o nr ewid. 2790, 360, 359/1, 359/2

**ZAKRES OPRACOWANIA:**

- Opis techniczny wykonania robót remontowych
- Rysunki budowlane:
  - Plan zagospodarowania działki 1 : 500
  - Przekrój typowy chodnika 1 : 50
  - Przekroje typowe dojazdu 1 : 100
  - Przekrój typowy dojazdu i placu od strony zach. 1 : 100

WŁADYSŁAW WDOWIAK  
mgr inż. BUDOWNICTWA  
38-500 Sanok, ul. Konopnickiej 29  
tel. 13-46-320-111 kom. 664-758-382  
nr upraw. 524/73 i 34/04, NIP 687-001-07-70

Sanok, styczeń 2023 r.

# OPIS TECHNICZNY

## WYKONANIA ROBÓT REMONTOWYCH

### 1. Parametry techniczne:

- powierzchnia chodników: 423,04 m<sup>2</sup>
- powierzchnia dojazdów i placu: 1625,57 m<sup>2</sup>

### 2. Ogólny opis istniejących chodników, dojazdu i placu przeznaczonego do remontu:

#### 2.1. Opis chodników.

Chodniki objęte zakresem remontu usytuowane są wokół jak również w obrębie budynków i stanowią utwardzone do nich dojeżdżalnie. Nawierzchnia istniejących chodników wykonana jest z kostki betonowej, która miejscami posiada ubytki i nierówności nawierzchni.

#### 2.2. Opis dojazdu i placu.

Istniejący dojazd jak i plac objęty zakresem remontu stanowi utwardzony teren pomiędzy czterema budynkami, stanowiącymi własność Inwestora. Nawierzchnia wykonana jest z betonu asfaltowego, która z uwagi na zbyt cienką nawierzchnię i podbudowę z kruszywa naturalnego posiada liczne wyrwy i nierówności.

### 3. Opis planowanych robót remontowych:

#### 3.1. Remont chodników:

- rozebranie istniejącej kostki, obrzeży i krawężników,
- ułożenie nowych obrzeży i krawężników,
- wbudowanie nowych warstw konstrukcyjnych z kruszywa naturalnego,
- ułożenie nowej nawierzchni z kostki betonowej.

Przyjęto następujące rozwiązanie konstrukcyjne remontowanych chodników:

- kostka betonowa gr. 6 cm
- podsypka piaskowa gr. 2 cm
- podbudowa z tłucznia gr. 10 cm
- warstwa odsączająca gr. 20 cm

### **3.2. Remont dojazdu i placu:**

- odcinkowa wymiana podbudowy z kruszywa naturalnego,
- miejscowe wyrównanie nawierzchni mieszanką mineralno-asfaltową,
- ułożenie nowej nawierzchni mineralno-bitumicznej z zachowaniem dotychczasowego spadku i położenia wysokościowego nawierzchni drogowej,

Przyjęto następujące rozwiązanie konstrukcyjne remontowanego dojazdu i placu:

- warstwa ścieralna z AC gr. 4 cm
- warstwa wiążąca z AC gr. 6 cm
- frezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej
- miejscami wymiana podbudowy z kruszywa na:
  - mieszankę niezwiązaną z kruszywa C90/3 gr. 20 cm
  - mieszankę żwirowo – piaskową 30 cm

Odwodnienie nawierzchni dojazdu i placu odbywać się będzie powierzchniowo ściekiem ulicznym do istniejącej kanalizacji deszczowej.

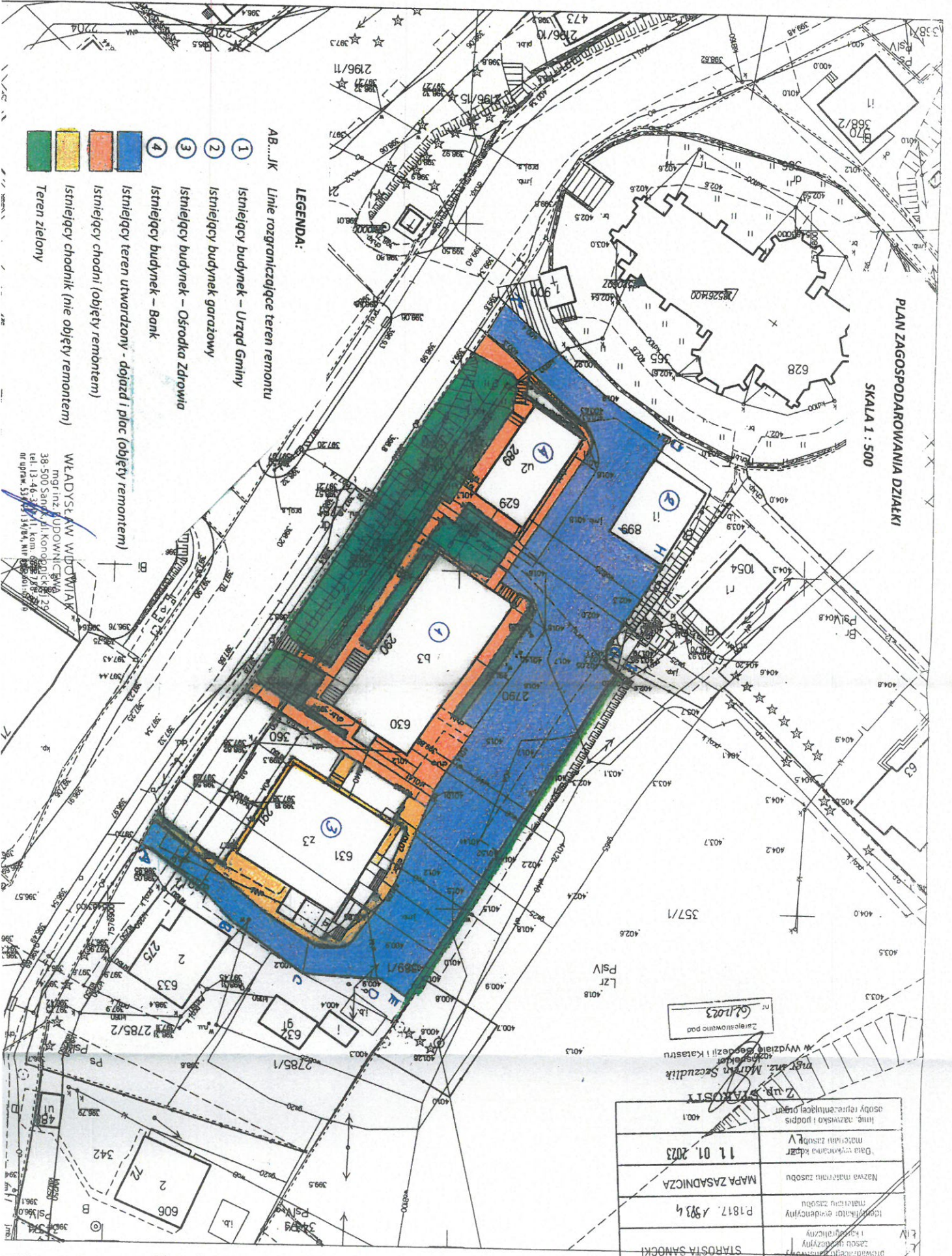
### **4. Warunki wykonania robót remontowych:**

Wszystkie roboty należy prowadzić i wykonywać zgodnie z Normami, przepisami BHP i Prawa Budowlanego oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.

Opracował:

*Władysław Wdowiak*

WŁADYSŁAW WDOWIAK  
mgr inż. BUDOWNICTWA  
38-500 Sanok, ul. Kopopnickiej 29  
tel. 13-46-320-111, kom. 664-758-382  
nr upr. 534/73 134/04, NIP 687-001-07-70



PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI  
SKALA 1 : 500

**LEGENDA:**

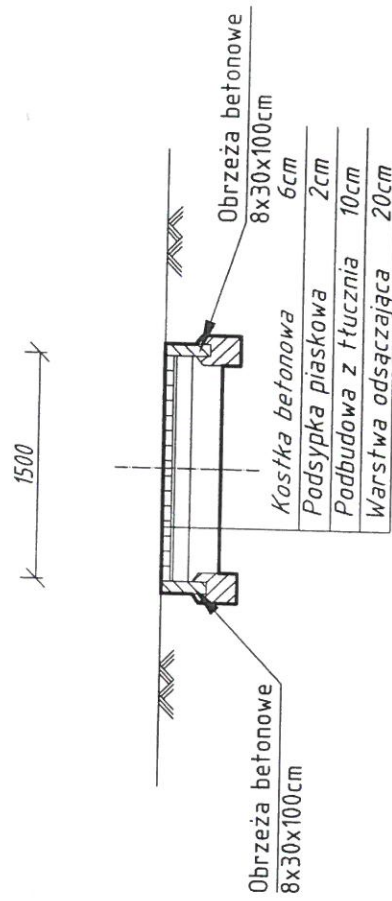
- AB...JK Linie rozgraniczające teren remontu
- 1 Istniejący budynek – Urząd Gminy
  - 2 Istniejący budynek garażowy
  - 3 Istniejący budynek – Ośrodek Zdrowia
  - 4 Istniejący budynek – Bank
  - Istniejący teren utworzony - dojazd i plac (objęty remontem)
  - Istniejący chodnik (objęty remontem)
  - Istniejący chodnik (nie objęty remontem)
  - Teren zielony

WŁADYSŁAW WIDOWIAK  
mgr inż. JUDOWNICZAK  
38-500 Sanok, ul. Kołomyjska 29  
tel. 13-46-34111, kom. 698-788-888  
m. upraw. 531/134/04, NIP 698-601-55-90

Nazwa organu	STAROSTA SANOCKI
Identyfikator ewidencyjny	P.1817. 18934
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonania kartei	11.01.2023
Identyfikator zasobu	V
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Marian Szczudlik Z upr. STAROSTY W Wydziale Geodezji i Katastru nr 62/1073

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (2°), układ wys: PL-EVRF2007-NH  
SKALA 1:500  
MAPA ZASADNICZA  
Powiat: sanocki  
Jednostka ewidencyjna: 181703  
Obręb: 00021  
Seksje mapy: 7.112.30, 14.1.1; 7.112.31

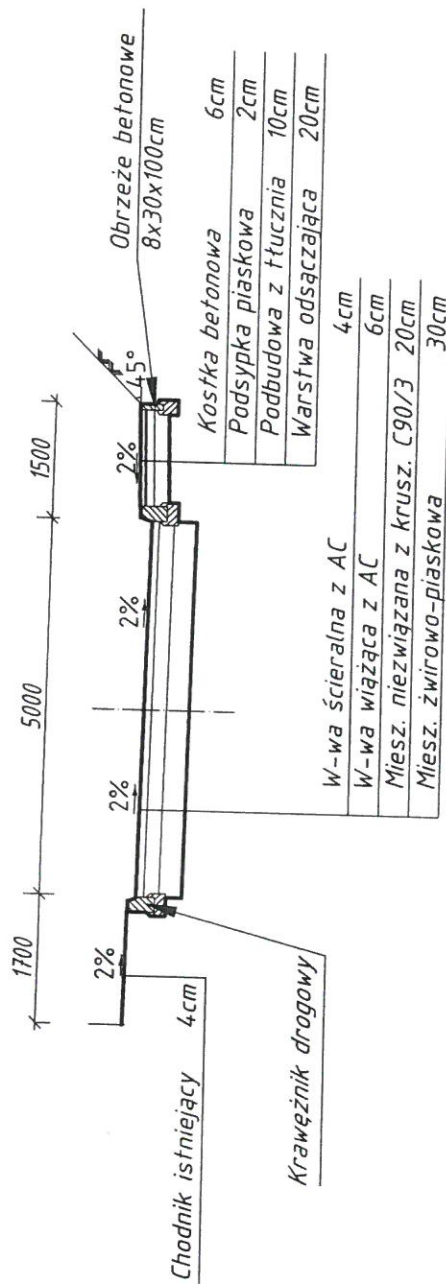
# PRZEKRÓJ TYPOWY CHODNIKA Skala 1 : 50



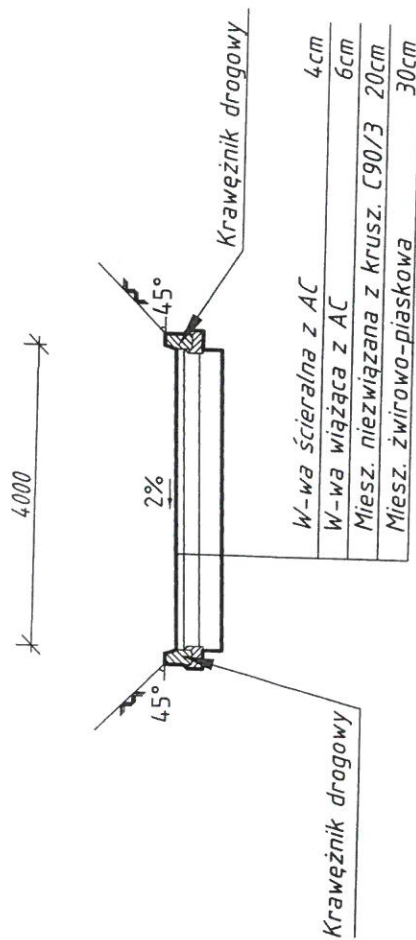
WŁADYSŁAW WDOWIAK  
mgr inż. BUDOWNICTWA  
38-500 Sanok, ul. Konopnickiej 29  
tel. 13-46-320-11/2007. 664-758-382  
NIP 534713134/14, NIP 007-001-07-70

# PRZESKROJE TYPOWE DOJAZDU Skala 1 : 100

Przekrój typowy dojazdu od strony południowej



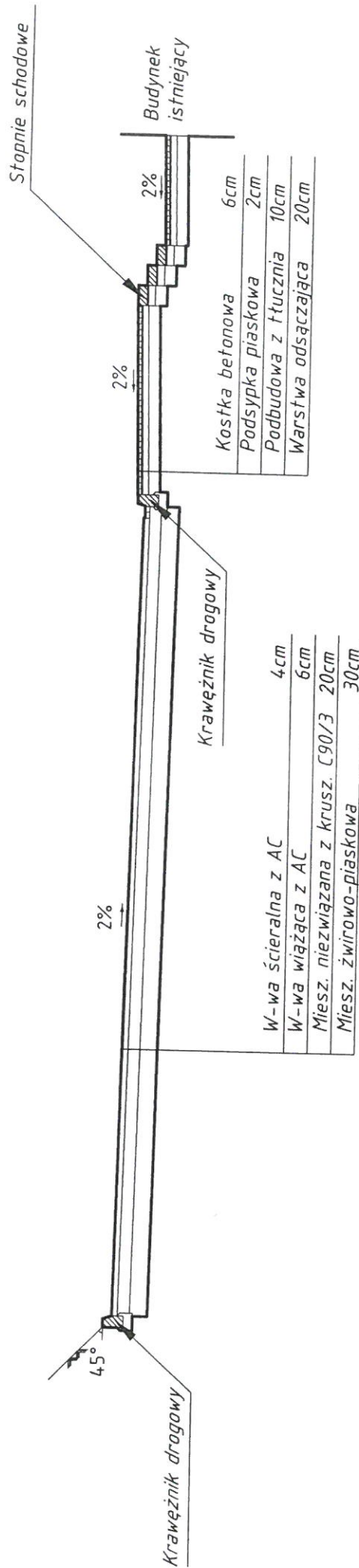
Przekrój typowy dojazdu od strony północnej



WŁADYSŁAW WDOWIAK  
mgr inż. BUDOWNICTWA  
38-500 Sanok, ul. Konopnickiej 29  
tel. 13-46-320 41, kom. 664-758-382  
nr upraw. 334773 z 04/04, NIP 687-001-67-10

# PRZEKRÓJ TYPOWY DOJAZDU I PLACU OD STR. ZACHODNIEJ

## Skala 1 : 100



WŁADYSŁAW WDOWIAK  
mgr inż. BUDOWNICTWA  
38-500 Sanok, ul. Konopnickiej 29  
tel. 13-46-320 011, kom. 664-758-382  
nr upraw. 53475, NIP 667-001-07-79