

GR.6840.1.2023

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Wójt Gminy w Bukowsku działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXIV/717/2024 Rady Gminy w Bukowsku z dnia 25 marca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Bukowsko a Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lesko,

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Bukowsko, położonych w miejscowości **TOKARNIA i WOLA PIOTROWA** przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany pomiędzy Gminą Bukowsko a Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lesko,

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Położenie – miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto
KS1S/00067506/4	221/4	0.1154 ha	TOKARNIA	Działka stanowi użytek dr	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium UiKZP działka posiada przeznaczenie jako tereny rolne	Wartość szacunkowa: 4 250,00 zł
						Koszty wyceny, ogłoszenia: 1000,00 zł
						SUMA: 5 250,00 zł
KS1S/00029559/2	226	0.0067 ha	TOKARNIA	Działka stanowi użytek dr	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium UiKZP działka posiada przeznaczenie jako tereny rolne	Wartość szacunkowa: 250,00 zł
						Koszty wyceny, ogłoszenia: 1000,00 zł
						SUMA: 1 250,00 zł
KS1S/00046231/2	333	0.2525 ha	WOLA PIOTROWA	Działka stanowi użytek dr	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium UiKZP działka częściowo posiada przeznaczenie jako tereny rolne, natomiast część leży w terenach oznaczonych jako lasy	Wartość szacunkowa: 11 060,00 zł
						Koszty wyceny, ogłoszenia: 1000,00 zł
						SUMA: 12 060,00 zł

Opis nieruchomości:

Działka nr ewid. 221/4, położona w miejscowości Tokarnia, posiada regularny kształt wąskiego prostokąta, teren nachylony w kierunku północno-wschodnim. Nieruchomość posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej, która łączy się z gminną drogą asfaltową. Działka leży bezpośrednio przy terenach Lasów Państwowych.

Działka nr ewid. 226, położona w miejscowości Tokarnia, posiada regularny kształt wąskiego prostokąta, teren nachylony w kierunku północno-wschodnim. Nieruchomość posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej, która łączy się z gminną drogą asfaltową. Działka leży bezpośrednio przy terenach Lasów Państwowych.

Działka nr ewid. 333, położona w miejscowości Wola Piotrowa, posiada regularny kształt wąskiego prostokąta, teren nachylony w kierunku południowo-wschodnim. Nieruchomość posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej, która łączy się z gminną drogą asfaltową. Działka leży bezpośrednio przy terenach Lasów Państwowych i przy

działce zabudowanej budynkami gospodarczymi. Pomimo, iż jest to działka drogowa, ze względu na swój kształt (w większości układ skarpowy i wąwóz) nie spełnia swojej funkcji.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie.

Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Bukowsko przed upływem terminu 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **28 maja 2024 r.**

Obciążenia nieruchomości – brak.

W przypadku nie złożenia oświadczenia w podanym wyżej terminie przez byłego właściciela w/w nieruchomości będą sprzedawane w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy i na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikacje w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Bukowsko tel. 13 46 74 015 wew. 34,
e-mail sekretariat@bukowsko.pl

WÓJT GMINY BUKOWSKO
Marek Bańkowski
mgr inż. Marek Bańkowski

Stwierdza się, że niniejszy wykaz wywieszono

Na tablicy ogłoszeniowej UG na okres 21 dni

Od..... do

Poz. Rej.....

- w Urzędzie Gminy Bukowsko
- w miejscowości Wola Piotrowa i Tokarnia
- opublikowano na stronie internetowej Gminy Bukowsko www.bukowsko.pl
- w prasie Monitor Urzędowy