

GR.6840.15.2022

## W Y K A Z

### **nieruchomości położonej w Wolicy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Wójt Gminy w Bukowsku działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXVI/634/2023 Rady Gminy Bukowsko z dnia 25 września 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wolica stanowiącej własność Gminy Bukowsko

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Bukowsko, położonej w miejscowości **WOLICA**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr 434/2, 437 i 438.

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto
<b>KS1S/00029531/0</b>	<b>436/2</b>	<b>0.0339 ha</b>	Działka stanowi użytek dr	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w Studium UiKZP teren rolny	<b>5 440,00 zł</b>

#### **Opis nieruchomości:**

Działka nr ewid. 436/2 ma regularny kształt prostokąta, teren lekko nachylony w kierunku północnym. Nieruchomość leży pomiędzy działkami uprawianymi rolniczo. Najbliższe otoczenie stanowią działki rolne, o wąskiej kulturze rolnej, regularnie uprawiane oraz działka zabudowana zabudowaniami gospodarczymi, służącymi do produkcji rolnej. W operacie ewidencji gruntów i budynków posiada użytek „dr” jednak faktycznie nie jest drogą (nie posiada ani utwardzenia ani innych elementów infrastruktury drogowej).

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie.

Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Bukowsko przed upływem terminu 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **24 czerwca 2024 roku**.

Obciążenia nieruchomości – brak.

W przypadku nie złożenia oświadczenia w podanym wyżej terminie przez byłego właściciela w/w nieruchomości będzie przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr 434/2, 437 i 438, będąca własnością osoby fizycznej.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy i na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikacje w prasie Monitor Urzędowy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Bukowsko tel. 13 46 74 015 wew. 34,  
e-mail [sekretariat@bukowsko.pl](mailto:sekretariat@bukowsko.pl)

Stwierdza się, że niniejszy wykaz wywieszono  
Na tablicy ogłoszeniowej UG na okres 21 dni  
Od..... do .....

Poz. Rej.....

- w Urzędzie Gminy Bukowsko
- w miejscowości Wolica
- opublikowano na stronie internetowej Gminy Bukowsko [www.bukowsko.pl](http://www.bukowsko.pl)
- w prasie Monitor Urzędowy